

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Строителей ул, 5

Саратовская область, Балашовский район, Балашов, Строителей ул, 5

2 600 000 Р

78 313Р за м<sup>2</sup>



33.20 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в востребованном районе! Ищете комфорт и удобство рядом с развитой инфраструктурой? Обратите внимание на эту квартиру идеальное решение для жизни или инвестиций! Находится на 2 этаже теплого 5-этажного кирпичного дома Удачная планировка просторная комната и кухня В квартире свежая стяжка, окна ПВХ, железная входная дверь Санузел совмещённый на полу плитка, заменена канализационная труба (полипропилен) Застекленный балкон из натурального дерева дополнительное место для отдыха Преимущества локации: Самый востребованный район города Комбинат Плащевых Тканей Магазины, остановки общественного транспорта совсем рядом Спортивный комплекс ГАЗПРОМ и бассейн в шаговой доступности В доме своё ТСН, чистый, отремонтированный подъезд, доброжелательные соседи Один взрослый собственник Отличный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду СПЕШИТЕ! Подобных предложений в этом районе единицы. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Кругова Вера Александровна](#)

Телефон: [+79050326174](tel:+79050326174)

## Характеристики

|                       |                 |                  |             |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                  | 2               | Этажей всего     | 5           |
| Состояние объекта     | хорошее         | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 26.00 кв. м |
| Площадь кухни         | 7.00 кв. м      | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |             |

