

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Менделеева, 8

Саратовская область, Энгельс, улица Менделеева, 8

2 500 000 Р

64 103Р за м²



39.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в развитом и обжитом районе 6-го квартала. Квартира отличается удачной планировкой с изолированной комнатой и проходным залом, что обеспечивает комфортное проживание для семьи с ребенком или пары. Состояние помещений — среднее, жилое, что позволяет заехать сразу после покупки и делать ремонт постепенно, под собственный вкус. Проведены важные обновления: заменены батареи отопления, настелен свежий линолеум и смонтирован новый навесной потолок. Инфраструктура района развита комплексно: в соседнем здании расположена школа, что исключает необходимость перехода через проезжую часть для учеников. В шаговой доступности находятся детские сады, Дворец культуры «Дружба», музыкальная школа, а также многочисленные продуктовые и вещевые магазины. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект находится в собственности более 10 лет, не был задействован в приватизации или наследовании, не имеет обременений, долгов по коммунальным услугам и прописанных лиц. Цена в договоре указывается полная и окончательная, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 187212 Номер в базе: 9676175

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Абжалимова Юлия Маратовна](#)

Телефон: [+79873630286](tel:+79873630286)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

