

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Маяковского, 37

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Маяковского, 37

4 200 000 Р

102 439Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 41 кв. м расположена на пятом этаже кирпичного дома в самом центре города на улице Маяковского. Главным преимуществом объекта является его исключительное местоположение, обеспечивающее идеальную транспортную доступность и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Планировка квартиры практична и хорошо продумана: изолированная комната, кухня площадью 9 кв. м и отдельный санузел, полностью отделанный кафелем. В прихожей организована эффективная система хранения за счет двух встроенных шкафов. Квартира светлая, окна выходят в тихий двор, что гарантирует спокойную атмосферу. Состояние объекта позволяет заселиться сразу: частично остается мебель, установлен кондиционер и функциональный кухонный гарнитур. Ремонт выполнен на хорошем уровне, что делает предложение выгодным как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции в недвижимость с высоким арендным потенциалом. Близость банков, поликлиники, аптек и продуктовых магазинов добавляет предложению практической ценности. Это надежный и перспективный актив в одной из самых стабильных локаций города. Код пользователя: 177307 Номер в базе: 9705897

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Зубко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79173010426](tel:+79173010426)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

