

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Студенческая улица, 184

Саратовская область, Энгельс, Студенческая улица, 184

7 100 000 Р

87 654Р за м²

81.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

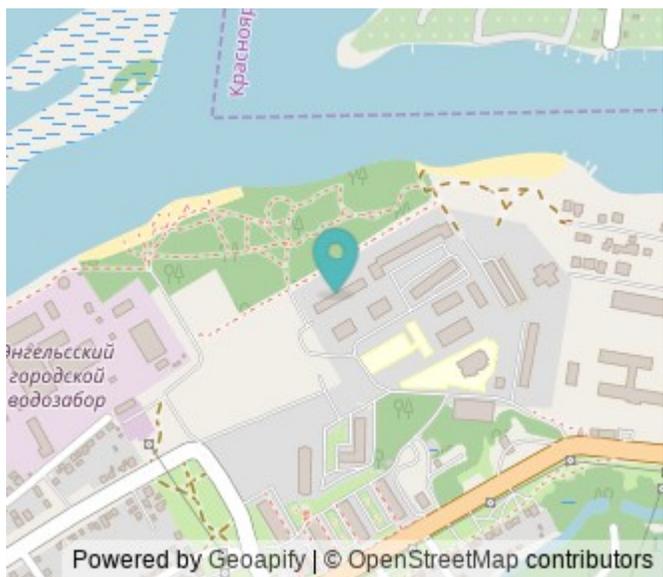
Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в 10-ти этажном доме на берегу Волги предлагает уникальное сочетание городского комфорта и преимуществ проживания у воды. Объект расположен в спальном районе с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детский сад, школа, сетевые магазины и остановки общественного транспорта с маршрутами в Энгельс и Саратов. Ключевым преимуществом является закрытая территория дома с откатными воротами, системой видеонаблюдения, детскими и спортивными площадками, а также просторной парковкой. Прилегающая территория благоустроена и имеет прямой выход к набережной, чистому пляжу. Квартира отличается рациональной планировкой: из просторной прихожей со встроенным шкафом и обувницей вход ведет в оборудованную кухню с видом на реку. Далее следует изолированная гостиная, две отдельные спальни и гардеробная зона с выведенными коммуникациями и подключенной стиральной машиной. В объекте два санузла, что повышает уровень приватности. Выполнен качественный современный ремонт, остается мебель и бытовая техника. Дополнительными преимуществами являются отдельный вход, оборудованный пандусом, решетки на окнах и законодательно закрепленная возможность перевода помещения в нежилой фонд, что открывает потенциал для профессионального использования. Квартира находится ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873515231](#)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

