

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на Малая Вокзальная улица, 6

Саратовская область, Балаково, Малая Вокзальная улица, 6

2 550 000 Р

57 955Р за м²

44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

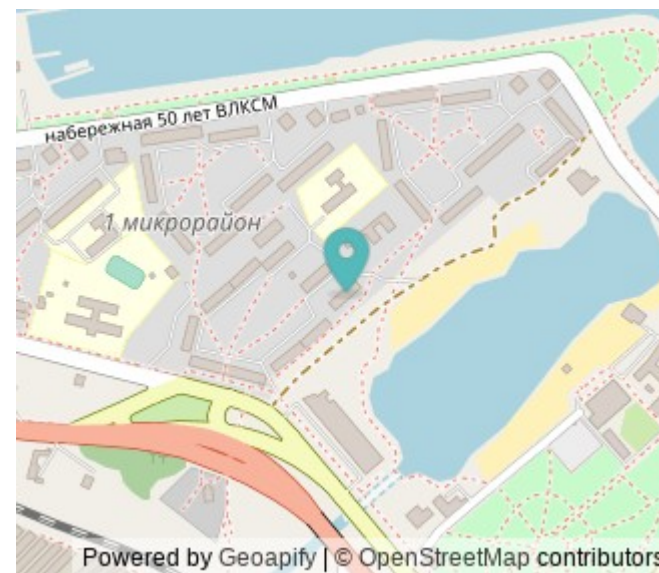
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Балаково на улице Менделеева, 6. Общая площадь — 44 кв. м, жилая — 32 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 4-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Высота потолков — 2,5 метра, создавая ощущение простора и комфорта. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию порядка и чистоты. Рядом с домом всегда найдется место для парковки, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района порадует вас своим разнообразием: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873513581](tel:+79873513581)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

