

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Энгельс, Транспортная улица, 66

Саратовская область, Энгельс, Транспортная улица, 66

3 250 000 Р

50 000Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 64,8 м² в добротном доме. Планировка отличается рациональностью и предусматривает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 12 м² является полноценным центром для семейных обедов. Санузел раздельный, что добавляет бытового удобства. Все комнаты светлые, окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание, а из одной из спален есть выход на застекленную лоджию. Состояние квартиры требует косметического ремонта, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские предпочтения без необходимости перепланировки. Важным преимуществом является расположение над квартирой технического этажа, что гарантирует дополнительную звукоизоляцию и отсутствие соседей сверху. Квартира с наружным утеплением. Дом содержится в отличном состоянии, характеризуется ухоженной прилегающей территорией с асфальтированными дорожками и организованной парковкой. Район обладает развитой социальной и торговой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. По договоренности возможна продажа с мебелью. Код пользователя: 75747 Номер в ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Бахтеев Рафаиль Равильевич](#)

Телефон: [+79033296575](tel:+79033296575)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

