

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Балаково, улица Ленина, 86

Саратовская область, Балаково, улица Ленина, 86

3 550 000 Р

75 532Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Номер объекта: 13914770 Продается 2 ком.квартира в прекрасном районе Жилгородка с развитой инфраструктурой ????О квартире: Оцените эту светлую и уютную квартиру, расположенную на комфортном третьем этаже! • Общая площадь – 46,7 квадратных метров продуманного пространства. • Установлены приборы учета коммунальных ресурсов (газ, вода, электроэнергия) – забудьте о переплатах! • Полностью заменена система труб на современные пластиковые – гарантия надежности и долговечности! • Все окна заменены на пластиковые стеклопакеты – тепло и тишина в каждом уголке! • Предусмотрена ниша для обустройства удобной гардеробной. • Обновленный балкон с новыми стеклопакетами ждет своих хозяев! • Новая входная дверь обеспечит Вашу безопасность и спокойствие. ♣ О доме: * Панельный надежный дом! * Всегда чистый подъезд, в котором регулярно проводится уборка! * Тихий и уютный двор, утопающий в зелени и приветливые соседи! ????Преимущества местоположения: Дом находится в чудесном, экологически благоприятном районе. ✓ Школы, гимназия №1, детские сады и поликлиники – все в шаговой доступности, идеально для семей с детьми! ✓ Аллея Героев и живописный парк «Старый Замок» – всего в нескольких минутах ходьбы, прекрасное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе! ✓ Рынок ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79172096404](tel:+79172096404)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

