

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Энгельс, улица Тельмана

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана

6 700 000 Р

103 077Р за м²



65.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Собственник! Продам просторную, светлую, оборудованную и очень теплую 2-комнатную квартиру на Бульваре роз. 1 взрослый собственник с момента сдачи дома. Без обременений. Средний этаж 7/10, средний подъезд. Не угловая. Окна выходят на две стороны. Кирпичный дом, толстые стены, тёплые полы. Площадь общая 65,5 кв.м. Комнаты большие и свободные 18,6 и 13,2 кв.м, кухня 11,5 кв.м., просторные ванна и СУ, прихожая 15 кв.м, 2 лоджии 8 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт. Дорогая фабричная мебель и техника (посудомоечная и стиральная машины, холодильник, плита газовая, духовой шкаф, вытяжка, водонагреватель). Угловой диван-кровать, стенка-горка, шкаф-купе, прихожая, кухня, детская, всё фирменное фабричное. Делали под заказ. Подбирали в одной цветовой гамме. Всё в отличном состоянии, в квартире практически никто не жил после ремонта, мебелью и техникой не пользовались. Вся мебель и техника остается в квартире. Установлены счётчики на отопление, газ, электроэнергию, ГВС, ХВС. Обе лоджии застеклены. Добротная железная входная дверь Торекс. Спокойные тихие соседи. Охраняемый закрытый двор с детской площадкой. Вся инфраструктура рядом. Магазины, д/сады, школы, поликлиники, скверы, остановки, все в шаговой доступности. Своя котельная и управляющая компания, небольшие коммунальные платежи ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869900723](tel:+79869900723)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



