

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул 20 лет ВЛКСМ, 58

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул 20 лет ВЛКСМ, 58

5 350 000 Р

104 902Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная и комфортная двухкомнатная квартира для семей с детьми и не только. В квартире выполнен ремонт для себя, полностью заменена проводка, поменяны все трубы, во всей квартире натяжные потолки, везде установлены пластиковые окна, качественный линолеум. Санузел отдельный в плитке. Лоджия утеплена, выровнены стены, натяжной потолок, установлены пластиковые окна. Балкон застеклен алюминиевой конструкцией. Кухня со встроенной бытовой техникой. Новый кондиционер, новый водонагреватель. Тамбур на две квартиры. Можно сразу заехать и жить, а так же отличный вариант для вложения (аренда по хорошей цене). Порядочные и тихие соседи. О доме: чистый подъезд, отсутствуют неприятные запахи благоустроенный район, установлен видеодомофон. Об инфраструктуре: - Возле дома в минуте ходьбы школа № 25 и детский сад № 1 логопедический. - супермаркеты, фитнес клуб, парк, набережная, кафе все в шаговой доступности. - остановки общественного транспорта в шаговой доступности О документах: - один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, возможно в ипотеку. Для покупателей-клиентов компании содействие в получении положительного ипотечного решения ведущих банках с пониженной % ставкой. Страхование со скидкой 25-30%. Юридическое сопровождение сделки. Безопасные расчёты

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79873817161](tel:+79873817161)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

