

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Ленина, 95

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, ул Ленина, 95

3 750 000 Р

85 227Р за м²



44.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Номер объекта 81 Продаю 2-ком. квартиру на центральной улице Жилгородка рядом с рынком Мадонна О квартире: Уютная, теплая, светлая и просторная квартира. • Общая площадь 44,4 квадратных метра, где хватит места для Вашей семьи; • Никаких забот с коммуналкой: установлены счетчики на газ, воду и электричество; • Все трубы заменены на пластиковые, установлена новая сантехника; • Новые пластиковые стеклопакеты надежно защищают от городского шума и сохраняют тепло Вашего дома. • Электрика произведена полная замена проводки. • Застекленный балкон Ваш личный уголок с видом на оживленную улицу. • Идеальный пол для комфорта: ламинат, приятный на ощупь и легкий в уходе. В новый дом без хлопот! В квартире остается: кухонный гарнитур, кондиционер, стиральная машинка! О доме: * Кирпичный дом с хорошей теплоизоляцией! * Окна квартиры выходят на центральную ултцу - Ленина * Чистый подъезд, в котором регулярно проводится уборка! * Тихий и уютный двор с зелеными насаждениями и детской площадкой! Преимущества местоположения: Дом находится в чудесном, экологически благоприятном районе. - Школы, гимназия, детские сады и поликлиники все под рукой! Идеально для семей с детьми. - Аллея Героев и парк Старый Замок всего пара шагов от дома! Прогулки на свежем воздухе ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873806449](tel:+79873806449)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



