

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на набережная Леонова, 63

Саратовская область, Балаково, набережная Леонова, 63

4 500 000 Р

86 538Р за м²



52.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Вас ждёт уютная 2комнатная в 6 микрорайоне — заезжай и живи! Квартира на комфортном 6 из 9 этажей, с косметическим ремонтом: идеальный вариант для семьи или пары, ценящих удобство и локацию у парка и набережной. Плюсы квартиры: • 6/9 этаж, тихо и светло • Косметический ремонт: свежо и аккуратно • Пластиковые окна, натяжные потолки • Санузел в кафеле — легко поддерживать чистоту • Новым собственникам остается кухонный гарнитур, шкаф в прихожей, кондиционер и водонагреватель. Локация для жизни: • Рядом школа и гимназия 2 — удобно семьям с детьми • В шаговой доступности парк и набережная — прогулки, спорт, отдых • Магазины, кафе и транспорт — всё под рукой Почему стоит посмотреть сегодня: • Уютный район с зелёными зонами и инфраструктурой • Оптимальный этаж и ухоженное состояние Звоните/пишите, договоримся о просмотре в удобное время. Мы — сертифицированное агентство недвижимости. Наша деятельность официально застрахована — Вы можете быть уверены в безопасности сделки. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса Полное юридическое сопровождение на всех этапах ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873301527](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



