

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Шурова гора, 7/15

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул Шурова гора, 7/15

6 800 000 Р

144 681Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру площадью 47 м² с продуманной планировкой и просторной лоджией (6 м²) предлагает комфортное проживание в одном из лучших мест города. Современный ремонт выполнен с использованием качественных материалов: керамогранит в зоне прихожей и кухни, ламинат в жилых комнатах. Кухня оборудована гарнитуром с практичной столешницей, встроенной техникой и дополнительным местом для хранения. Окна выходят на три стороны, из гостиной и лоджии открывается панорамный вид на Волгу и центральную часть Саратова. Дом расположен в пешей доступности от набережной — выход к воде находится прямо у подъезда. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, гипермаркет «Лента», аптеки, кафе и продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивают быструю связь с другими районами города. Особенности объекта: отсутствие перепланировки, что упрощает юридические процедуры при продаже или аренде; тихий двор без сквозного проезда; наличие консьержа и видеонаблюдения на входе. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Готовность к заселению: мебель и техника остаются по договоренности. Для осмотра доступна в любое удобное время. ...

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Соловьева Людмила Владимировна](#)

Телефон: [+79878220704](tel:+79878220704)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	25	Площадь кухни	8.00 кв. м

