

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Пролетарская улица, 1

Саратовская область, Энгельс, Пролетарская улица, 1

6 600 000 Р

89 189Р за м²



74.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира распашонка в доме 2008года постройки. Дом расположен в первой линии от дамбы р. Волга, пляж Махито . Отдельный выход на набережную. Большая дворовая территория, много парковочных мест. Развитая инфраструктура! В шаговой доступности магазин Магнит , аптека, пункты выдачи заказов, ТЦ Лазурный , школа 33 и школа им. Гагарина, городской парк, центр пляжных видов спорта Лето . Остановка общественного транспорта в сторону г. Саратов (10 минут) и по г. Энгельс. Хорошая транспортная развязка. Закрытая, охраняемая территория на 5 многоквартирных домов с видеонаблюдением. Есть все, для комфортной жизни! Новому собственнику остается в пользование кухонный гарнитур, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф и вся мебель, которая есть на фото. В доме собственное ТСЖ, своя котельная, низкие коммунальные платежи. • Просторная кухня. • 2 застекленные лоджии. 1 лоджия с пластиковыми окнами (при желании можно утеплить). другая с алюминиевыми окнами. •Пластиковые окна с прекрасной шумоизоляцией. В квартире очень тепло! • Санузел в керамической плитке. • Установлены счетчики учета потребления воды • Ввод слаботочных сетей в квартиру (интернет, домофон, телевидение). ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ: Квартира без долгов и обременений! ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Юридическое ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127004963](tel:+79127004963)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



