

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на 30 лет Победы ул, 20

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, 30 лет Победы ул, 20

2 300 000 Р

47 917Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 12

Этаж

Продаётся уютная, светлая, теплая квартира на 11 этаже 12-ти этажного кирпичного дома в центре города с дизайнерским ремонтом. Дом добротный, качественная постройка, толстые стены, видеонаблюдение(на первом этаже у лифтов и площадка у подъезда). Прекрасная инфраструктура: детский сад (3 минуты), школа (5 минут), детская/взрослая поликлиники-через квартал (10 минут), администрация (5 минут), остановка (3 минуты), магазины Ярослав (рядом с домом), Гулливер (5 минут), Магнит (3 минуты), Грин Хаус (10 минут), Русь (5 минут). Вид из окон на Волгу и мост Победы. Окна пластиковые, очень много световых элементов по всей квартире. Трубы заменены, счетчики установлены. Кондиционер установлен в идеальной точке - охлаждается вся квартира. Современная, качественная сантехника. Оставляем кухонный гарнитур со встроенной техникой, частично мебель. Есть скидка на эл. энергию, т. к. дом не газифицирован (в плане безопасности это абсолютный плюс). С парковкой во дворе проблем нет. Продаётся в связи с переездом  
Номер объекта: #170/550533/9150

👁 0 с 12.02.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владис](#)

Телефон: [+7\(937\)026-00-66](tel:+7(937)026-00-66)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

