

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на Ленина ул, 97а

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, Ленина ул, 97а

1 350 000 Р

27 835Р за м<sup>2</sup>



48.50 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Новинка! Продается 2 комнатная квартира перепланированная в 3 комнатную. идеальный вариант для большой семьи, у каждого будет своя комната. квартира не требует больших вложений – можно заезжать и жить. Выполнены основные виды ремонтных работ: санузел в новом кафеле, акриловая ванна, в коридоре, санузле и кухне натяжной потолок, произведена замена труб горячего, холодного водоснабжения, канализации и отопления, полностью поменяна проводка. Квартира продается с приятными бонусами, в подарок остаются: кухонный гарнитур, мебель в прихожей и водонагреватель. Расположение квартиры на высоком этаже дает шикарный, панорамный вид на закат в любое время года. Хорошие соседи со всех сторон от квартиры и в целом в подъезде. ответственная управляющая компания, низкие коммунальные платежи двор спокойный. Очень удобное месторасположение – центр города, рядом находится все что нужно для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, магазины, рынок "мадонна", школа, детские сады, детский парк Выдаем правовой сертификат гарантирующий юридическую чистоту сделки! Убедиться в этих и других преимуществах нашего предложения вы можете лично, приглашаем на просмотр! агентство недвижимости "риэлком64" - помогаем продавать и покупать недвижимость. Номер объекта: #170/549184/91 ...

👁 1 с 12.02.2021, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владис](#)

Телефон: [+7\(937\)260-00-66](tel:+7(937)260-00-66)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

