

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Степная ул, 88

Саратовская область, Балаковский район, Балаково, Степная ул, 88

4 500 000 Р

36 290Р за м²



124.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся четырех комнатная квартира (по тех. паспорту), объединённая из однокомнатной и трехкомнатной квартиры со вставкой. Квартира с удобной межкомнатной перепланировкой с объединением, документально оформлено, еще на этапе строительства дома. Документы все в наличии, зарегистрировано официально. Большая застекленная лоджия и вставка, окна везде пластиковые, плюс балкон. Два санузла: совмещенный (с водонагревателем 80 л) и отдельный. Гардеробная со встроенной мебелью. Увеличенная кухня за счет кладовой, вариант со встроенной кухней "Мария" и встроенной техникой (если нужно покупателю). Часть межкомнатных дверей из натурального дерева. Установлены два кондиционера. Щиток установлен в квартире. Развитая инфраструктура: рядом с домом остановка автобусов 9, 15, 21, 22; магазины, детский сад, в шаговой доступности школа, во дворе детские площадки. Номер объекта: #170/548405/9150

👁 3 с 12.02.2021, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Владис](#)

Телефон: [+7\(927\)106-50-66](tel:+7(927)106-50-66)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 4 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 9 |
| Состояние объекта | хорошее | Наличие телефона | нет |
| Наличие балкона | да | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Площадь жилая | 80.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | нет |
| Наличие мусоропровода | нет | | |

