

Купить производственную площадь за 59 000 000 рублей на ул Лесокombинатская, 27

Саратовская область, ул Лесокombинатская, 27

59 000 000 Р

5 900Р за м²



10000.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - Холодный склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 3000 кг/кв.м - Максимальная мощность 250 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Продается база с отличной локацией, площадью 1 га, холодные помещения ангары 2 шт. по 750 м2, отапливаемых помещений вместе с административными зданиями 1500 м2., вентиляция приточно-вытяжная с обогревом, вода (скважина с фильтрацией), магистральный газ с своим ГРПШ, на территории находится собственный трансформатор на 250 кВ, в погрузо - разгрузочной зоне установлены теплые полы, на территории базы находится административное здание с кухонной зоной, комнатой отдыха с возможностью размещения общежития для для сотрудников предприятия. Все объекты (склады, ангары) находятся в отличном техническом состоянии. Земля и строение находятся в собственности. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий П.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170212861](tel:+79170212861)

Характеристики

Этажей всего 1

