

Сдать торговое помещение за 81 320 рублей на пл Свободы, 20

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, пл Свободы, 20

81 320 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



81.32 м²

Общая

1 из 4

Этаж

От Собственника. Для Арендатора комиссия отсутствует! Сдаётся торговое помещение общей площадью 81,32 кв.м. Основные характеристики и преимущества помещения: - Находится на первой линии, рядом с остановкой общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик - благодаря чему возле здания проходит большой поток потенциальных клиентов. - Своя парковка (более 20 машин) - это очень удобно для клиентов. - Имеется погрузочная/разгрузочная зона. - Доступ 24/7 - позволяет сделать круглосуточный режим работы. - Возможно расположение рекламной вывески на фасаде и окнах здания - это в свою очередь бесплатная реклама; - Автономное газовое отопление существенно экономит бюджет. - Высота потолков: 3.5 метра - это позволяет разместить высокие стеллажи. - Разрешенная мощность 100 кВт. - Пол - плитка; - Потолок подвесной (армстронг); ● Документы в порядке. Обременений нет. Вам остается просто въехать и начать бизнес, в таком месте он по умолчанию будет успешным. Стоимость аренды 1 000 руб. за кв.м. + ком. услуги. По соседству находятся: кафе Малина (торты и пироги), Безопасный кекс, Товары для маникюра, ранее был маг-н Лопата (сеть премиального фаст-фуда) Помещение предлагается под различные виды деятельности, выгодное расположение позволит сделать ваш бизнес успешным, звоните ...

👁 47 с 19.02.2020, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



