Сдать торговое помещение за 275 500 рублей на наб им генерал-лейтенанта Рудченко М.М., 7

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, наб им генерал-лейтенанта Рудченко М.М., 7

275 500 Р в месяц

500Р за м^2 в месяц

551.00 м^2
Общая

1 из 11
Этаж

Сдается торговое помещение площадью 550 кв.м. на набережной города на 1 этаже 11 этажного здания, г. Энгельс, на набережной им генерал-лейтенанта Рудченко М.М. Основные характеристики и преимущества помещения: - Расположена на первой линии набережной города Энгельса – одно из самых посещаемых локаций города, в 300 м. с остановкой общественного транспорта, в центре заселенного жилого массива, так же в непосредственной близости Покровский парк, школа, загс - благодаря всему этому возле здания проходит большой поток потенциальных клиентов. - Доступ 24/7 - позволяют сделать круглосуточный режим работы. - Возможно расположение рекламной вывески на фасаде здания; - В помещении ведутся ремонтные работы, есть возможность сделать ремонт под ваш запрос. - Высота потолков: 3 метра - Разрешенная мощность 50 кВт. - Документы в порядке. Обременений нет. Вам остается просто въехать и начать Ваш бизнес, в таком месте он по умолчанию будет успешным. Стоимость аренды составляет 137500 руб. за объект. 250 р. за метр квадратный

44 с 19.02.2020, обновлен 11.07.2025

Продавец: Агентство регионального развития

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	11