

Сдать торговое помещение за 60 000 рублей на ул 148-й Черниговской дивизии

Саратовская область, Энгельсский район, Энгельс, ул 148-й Черниговской дивизии

60 000 Р в месяц

811Р за м² в месяц



74.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Сдается в аренду торговое помещение площадью 74 м² в центральном районе города Энгельса в отдельно стоящем здании по ул. 148-й Черниговской дивизии. Предложение можно рассматривать под магазин разного назначения (пивной бар, продукты питания, бытовая техника, автозапчасти и т.д.), можно рассматривать как помещение под выставочный зал, можно организовать пекарню, кафе и прочие заведения. Основные характеристики и преимущества: - Рядом находится остановка общественного транспорта с удобной развязкой, что является большим преимуществом для посетителей из любого района города. Большой автомобильный трафик на первой линии обеспечивает поток потенциальных клиентов для арендатора, объект хорошо просматривается с автомагистралей, также достаточно интенсивен пешеходный трафик. - Доступ 24/7 и два отдельных входа для посетителей и персонала позволяют выбрать круглосуточный или любой другой график, удобный для вашей компании. - Наличие общей парковки перед входом для посетителей и на заднем дворе для персонала в любое время; - В помещении был выполнен косметический ремонт, возможность подготовки объекта под арендатора обсуждается; - Возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания под запросы потенциального арендатора, чтобы вы могли ...

👁 0 с 10.11.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

