

Купить торговое помещение за 2 500 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого

Саратовская область, Красноармейский район, Красноармейск, улица Богдана Хмельницкого

2 500 000 Р

15 913Р за м²



157.10 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Представляем к продаже привлекательный объект недвижимости общей площадью 157,1 м². В настоящий момент, 90,8 м² помещения успешно сдаются в аренду сети магазинов Находка, принося стабильный доход в размере 30 тыс. рублей в месяц. Оставшаяся площадь 66,3 м² предоставляет множество возможностей - от использования под склад или производство до организации офисного пространства. Объект полностью газифицирован и оснащен газовым котлом Navie Ace. Централизованное водоснабжение и водоотведение также в наличии. В арендованном помещении Находка в октябре 2020 года был выполнен капитальный ремонт. Если вы ищете готовый бизнес, мы можем предложить вам продуктовый магазин, который успешно работает и приносит стабильную прибыль. Срок окупаемости составляет всего 3 года. Помещение прекрасно подходит для розничной торговли продуктами питания, алкогольной продукцией, табачными изделиями и сопутствующими аксессуарами. В случае продажи бизнеса, вы получаете все договоры с поставщиками и эксклюзивные контракты с табачными производителями. Товарный остаток обсуждается отдельно. Все необходимое оборудование для продолжения работы в наличии и в отличном состоянии: холодильное оборудование, витринная мебель, табачный шкаф, система видеонаблюдения. Штат из двух сотрудников готов продолжить работу. Вся необходимая ...

👁 1 с 15.03.2024, обновлен 13.12.2024

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

