

Купить торговое помещение за 7 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 86а

Саратовская область, Энгельсский район, посёлок имени Карла Маркса, пр-кт Ленина, 86а

7 200 000 Р

36 735Р за м²



196.00 м²

Общая

196.00 м²

Жилая

1

Этаж

Продается помещение свободного назначения с удобной логистикой в оживленном месте, общая площадь здания 196 м. Отопление газовое, индивидуальное. Электричество 380 Вт 220 Вт Центральное водоснабжение Земля в собственности Вход с разных сторон Есть места под вывеску Удобные подъездные пути Доступ 24/7 Рядом остановки общественного транспорта густонаселенный район Можно разделить помещение на три части, подойдет под пекарни, парикмахерскую, аптеку, продажу фруктов и овощей, магазин продуктов, пивной магазин, салон сотовой связи. Договор заключается напрямую с собственником. Полное сопровождение сделки максимальное содействие в удачном взаимоотношении с собственником гарантирую. Здание возможно приобрести в ипотеку, помощь в оформлении. Арт. 81635205

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Союз риелторов Полезные люди Саратов](#)

Телефон: [+79586165126](tel:+79586165126)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	196.00 кв. м
------	---	---------------	--------------



