

Купить торговое помещение за 6 500 020 рублей на Балашовский район

Саратовская область, Балашовский район

6 500 020 Р

86 667Р за м²



75.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

В районе автовокзала продаётся рабочий продуктовый магазин 75 кв.м. Свободная планировка, все коммуникации для бесперебойной работы коммерческой деятельности. Огромным плюсом является расположение в 30 метрах ЦРБ(районной центральной больницы) На данный момент арендатор продуктовый магазин с арендой в 30 000р. Если есть возможность сменить арендатора на медицинское направление или Аптеку федерального направления с арендой в 50 000т.р. +, можно выйти на срок окупаемости в 5-7 лет. Успейте быть первым и не упустить такую возможность! Код пользователя: 65317 Номер в базе: 3286303

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873514726](tel:+79873514726)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	75.00 кв. м		

