

Купить торговое помещение за 4 571 240 рублей на Саратов г., Кировский

Саратовская область, Саратов г., Кировский

4 571 240 Р

35 994Р за м²

127.00 м²

Общая

127.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Арт. 110832874 Окупаемость 8,5 лет! Продается помещение с арендаторами на Танкистов!
Расположение: ул. Танкистов/Осипова Описание: -Площадь 127,8 м2. -Планировка: 3 зала, подсобные помещения, 3 с/у. -Стандартная отделка. В помещении сделан ремонт. - Центральное отопление, свет, вода. -Эл. мощность 12 квт. -Высота потолков 2.8 м. - Помещение располагается в пятиэтажном жилом доме. -Территория вокруг занята жилыми домами. Хороший пешеходный трафик. -Помещение на 2/3 занято арендаторами. Оставшуюся часть можно сдать Вайлдбериз или Озону. В данном микрорайоне большой спрос на аренду. - Будет интересно как для ведения собственного бизнеса, так и для инвестирования. - Стоимость 4,6 млн руб.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172005770](tel:+79172005770)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	127.00 кв. м		

